

## **Wykaz dokumentów rejestrowych wymaganych przez Miejską Energetykę Ciepłą Piła Sp. z o.o.**

### **1. Osoba fizyczna, obywatel RP**

- dowód osobisty lub paszport /do wglądu/.

#### **Osoba uprawniona do prowadzenia spraw związanych z przyłączeniem obiektu do sieci ciepłowniczej i/lub podpisaniem umowy**

Klient osobiście

lub

osoba która okaże pełnomocnictwo zaopatrzone notarialnie poświadczonym podpisem osoby udzielającej pełnomocnictwa /oryginał do wglądu/

lub

upoważnienie Klienta w stosunku do osoby, która będzie prowadziła sprawy związane z przyłączeniem do sieci ciepłowniczej obiektu i/lub podpisaniem umowy /osobiście przed pracownikiem MEC/.

### **2. Osoba fizyczna, nie posiadająca obywatelstwa polskiego i posiadająca kartę stałego pobytu**

- karta pobytu lub karta pobytu obywatela Unii Europejskiej

#### **Osoba uprawniona do prowadzenia spraw związanych z przyłączeniem obiektu do sieci ciepłowniczej i/lub podpisaniem umowy**

Klient osobiście

lub

osoba która okaże pełnomocnictwo zaopatrzone notarialnie poświadczonym podpisem osoby udzielającej pełnomocnictwa /oryginał do wglądu/

lub

upoważnienie Klienta w stosunku do osoby, która będzie prowadziła sprawy związane z przyłączeniem do sieci ciepłowniczej obiektu i/lub podpisaniem umowy/osobiście przed pracownikiem MEC/.

### **3. Osoba fizyczna, nie posiadająca obywatelstwa polskiego i nie posiadająca karty stałego pobytu**

- paszport lub dowód osobisty

#### **Osoba uprawniona do prowadzenia spraw związanych z przyłączeniem obiektu do sieci ciepłowniczej i/lub podpisaniem umowy**

Klient osobiście

lub

osoba która okaże pełnomocnictwo zaopatrzone notarialnie poświadczonym podpisem osoby udzielającej pełnomocnictwa /oryginał do wglądu/

lub

upoważnienie Klienta w stosunku do osoby, która będzie prowadziła sprawy związane z przyłączeniem do sieci ciepłowniczej obiektu i/lub podpisaniem umowy /osobiście przed pracownikiem MEC/

#### **4. Osoba fizyczna prowadząca działalność gospodarczą**

- dowód osobisty lub paszport /do wglądu/,
- wpis do ewidencji działalności gospodarczej,
- NIP,
- REGON.

#### **Osoba uprawniona do prowadzenia spraw związanych z przyłączeniem obiektu do sieci ciepłowniczej i/lub podpisaniem umowy**

Klient osobiście

lub

osoba która okaże pełnomocnictwo zaopatrzone notarialnie poświadczonym podpisem osoby udzielającej pełnomocnictwa /oryginał do wglądu/

lub

upoważnienie Klienta w stosunku do osoby, która będzie prowadziła sprawy związane z przyłączeniem do sieci ciepłowniczej obiektu i/lub podpisaniem umowy /osobiście przed pracownikiem MEC/.

#### **5. Spółka cywilna**

- dowód osobisty lub paszport /do wglądu/,
- wpis do ewidencji działalności gospodarczej wspólników,
- umowa spółki cywilnej,
- NIP,
- REGON,

#### **Osoba uprawniona do prowadzenia spraw związanych z przyłączeniem obiektu do sieci ciepłowniczej i/lub podpisaniem umowy**

Wspólnik, wspólnicy bądź osoba trzecia uprawnione do reprezentacji spółki zgodnie z obowiązującymi w spółce zasadami reprezentacji

lub

osoba która okaże pełnomocnictwo zaopatrzone notarialnie poświadczonym podpisem wspólnika/wspólników/osoby trzeciej uprawnionych do reprezentacji spółki, udzielających pełnomocnictwa zgodnie z obowiązującymi w spółce zasadami reprezentacji /oryginał pełnomocnictwa do wglądu/

lub

upoważnienie Klienta w stosunku do osoby, która będzie prowadziła sprawy związane z przyłączeniem do sieci ciepłowniczej obiektu i/lub podpisaniem umowy /osobiście przed pracownikiem MEC/.

#### **6. Spółka jawna, spółka komandytowa, spółka komandytowo-akcyjna**

- dowód osobisty lub paszport /do wglądu/,
- Odpis z Krajowego Rejestru Sądowego,
- NIP,
- REGON.

#### **Osoba uprawniona do prowadzenia spraw związanych z przyłączeniem obiektu do sieci ciepłowniczej i/lub podpisaniem umowy**

Zgodnie z zasadą reprezentacji uwidocznioną w KRS  
lub

osoba która okaże oryginał pełnomocnictwa /w przypadku gdy pełnomocnik nie jest wymieniony w odpowiednim odpisie do reprezentowania firmy na zewnątrz/

lub

upoważnienie Klienta w stosunku do osoby, która będzie prowadziła sprawy związane z przyłączeniem do sieci ciepłowniczej obiektu i/lub podpisaniem umowy /osobiście przed pracownikiem MEC/.

#### **7. Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością lub Spółka Akcyjna**

- dowód osobisty lub paszport /do wglądu/,
- Odpis z Krajowego Rejestru Sądowego,
- NIP,
- REGON.

#### **Osoba uprawniona do prowadzenia spraw związanych z przyłączeniem obiektu do sieci ciepłowniczej i/lub podpisaniem umowy**

Zgodnie z zasadą reprezentacji uwidocznioną w KRS tj. członkowie zarządu uprawnieni do reprezentowania spółki, prokurenci, lub pełnomocnicy wyznaczeni przez zarząd

lub

osoba która okaże oryginał pełnomocnictwa /w przypadku gdy pełnomocnik nie jest wymieniony w odpowiednim odpisie do reprezentowania firmy na zewnątrz/

lub

upoważnienie w stosunku do osoby, która będzie prowadziła sprawy związane z przyłączeniem do sieci ciepłowniczej obiektu i/lub podpisaniem umowy /osobiście przed pracownikiem MEC/

#### **8. Fundacja, Stowarzyszenie**

- dowód osobisty lub paszport /do wglądu/,
- Odpis z Krajowego Rejestru Sądowego (rejestr fundacji lub rejestr stowarzyszeń),
- NIP,
- REGON.

#### **Osoba uprawniona do prowadzenia spraw związanych z przyłączeniem obiektu do sieci ciepłowniczej i/lub podpisaniem umowy**

osoby uprawnione do reprezentowania zgodnie z rejestrem lub ich pełnomocnicy  
lub

osoba, która okaże oryginał pełnomocnictwa /w przypadku gdy pełnomocnik nie jest wymieniony w odpowiednim odpisie do reprezentowania firmy na zewnątrz/

lub

upoważnienie w stosunku do osoby, która będzie prowadziła sprawy związane z przyłączeniem do sieci ciepłowniczej obiektu i/lub podpisaniem umowy /osobiście przed pracownikiem MEC/.

### **9. Spółdzielnia Mieszkaniowa,**

- dowód osobisty osoby lub paszport /do wglądu/,
- aktualny odpis z Krajowego Rejestru Sądowego (rejestru spółdzielni),
- Numer Identyfikacji Podatkowej (NIP),
- REGON.

### **Osoba uprawniona do prowadzenia spraw związanych z przyłączeniem obiektu do sieci ciepłowniczej i/lub podpisaniem umowy**

osoby uprawnione do reprezentowania zgodnie z rejestrem lub ich pełnomocnicy

lub

osoba, która okaże oryginał pełnomocnictwa /w przypadku gdy pełnomocnik nie jest wymieniony w odpowiednim odpisie do reprezentowania firmy na zewnątrz/

lub

upoważnienie w stosunku do osoby, która będzie prowadziła sprawy związane z przyłączeniem do sieci ciepłowniczej obiektu i/lub podpisaniem umowy /osobiście przed pracownikiem MEC/.

### **10. Wspólnota Mieszkaniowa:**

- dowód osobisty lub paszport /do wglądu/,
- uchwała wspólnoty w sprawie wyboru zarządu,
- NIP ,
- REGON.

### **Dodatkowe dokumenty dla:**

#### **Wspólnoty Mieszkaniowej zawierającej umowę we własnym imieniu:**

- ważna Uchwała Wspólnoty w sprawie zarządu nieruchomością wspólną - określająca reprezentację Wspólnoty,

- ważna Uchwała Wspólnoty dotycząca decyzji w zakresie objętym umową (np. zmiana sposobu ogrzewania na zasilenie z miejskiego systemu ciepłowniczego, doposażenie budynku w instalację centralnej ciepłej wody, itd.),

- ważna Uchwała Wspólnoty wyrażająca zgodę na wykonanie sieci ciepłowniczej/węzła na terenie nieruchomości/w budynku Wspólnoty i upoważniająca MEC Piła Sp. z o.o. do wejścia i wykonywania robót na terenie nieruchomości Wspólnoty,

- ważna Uchwała Wspólnoty upoważniająca Zarząd Wspólnoty do reprezentowania Wspólnoty w negocjacjach dotyczących uzgodnienia warunków umowy z MEC Piła Sp. z o.o. oraz do jej podpisania.

**Osoba uprawniona do prowadzenia spraw związanych z przyłączeniem obiektu do sieci ciepłowniczej i/lub podpisaniem umowy, dla Wspólnoty Mieszkaniowej zawierającej umowę we własnym imieniu**

członkowie zarządu zgodnie z obowiązującymi we Wspólnocie zasadami reprezentacji  
lub

osoby, które okażą pełnomocnictwo zaopatrzone notarialnie poświadczonym podpisem członka/członków zarządu zgodnie z obowiązującymi we Wspólnocie zasadami reprezentacji (bądź pełnomocnictwo potwierdzone notarialnie);

lub

upoważnienie w stosunku do osoby, która będzie prowadziła sprawy związane z przyłączeniem do sieci ciepłowniczej obiektu i/lub podpisaniem umowy /osobiście przed pracownikiem MEC/,

**Zarządcy zawierającego umowę w imieniu Wspólnoty Mieszkaniowej:**

- ważna Uchwała Wspólnoty w sprawie zarządu nieruchomością wspólną - określająca reprezentację Wspólnoty,

- ważna Uchwała Wspólnoty dotycząca decyzji w zakresie objętym umową (np. zmiana sposobu ogrzewania na zasilenie z miejskiego systemu ciepłowniczego, doposażenie budynku w instalację centralnej ciepłej wody, itd.),

- ważna Uchwała Wspólnoty wyrażająca zgodę na wykonanie sieci ciepłowniczej/węzła na terenie nieruchomości/w budynku Wspólnoty i upoważniająca MEC Sp. z o.o. do wejścia i wykonywania robót na terenie nieruchomości Wspólnoty,

- ważna Uchwała Wspólnoty upoważniająca Zarządzającego do reprezentowania Wspólnoty w negocjacjach dotyczących uzgodnienia warunków umowy ze MEC Sp. z o.o. oraz do jej podpisania,

- dokumenty Zarządzającego (KRS, NIP, REGON).

**Osoba uprawniona do prowadzenia spraw związanych z przyłączeniem obiektu do sieci ciepłowniczej i/lub podpisaniem umowy przez Zarządcę zawierającego umowę w imieniu Wspólnoty Mieszkaniowej**

osoba uprawniona od zarządcy

lub

osoby, które okażą pełnomocnictwo zaopatrzone notarialnie poświadczonym podpisem (bądź pełnomocnictwo potwierdzone notarialnie);

lub

upoważnienie w stosunku do osoby, która będzie prowadziła sprawy związane z przyłączeniem do sieci ciepłowniczej obiektu i/lub podpisaniem umowy /osobiście przed pracownikiem MEC/,

**11. Przedsiębiorstwo państwowe**

- dowód osobisty lub paszport /do wglądu/

- odpis z KRS (rejestr przedsiębiorstw państwowych),

- NIP,

- REGON,

**Osoba uprawniona do prowadzenia spraw związanych z przyłączeniem obiektu do sieci ciepłowniczej i/lub podpisaniem umowy**

dyrektor przedsiębiorstwa, główny księgowy

lub

pełnomocnik wyznaczony przez te osoby  
lub

oryginał pełnomocnictwa – w przypadku gdy jest to pełnomocnik nie wymieniony w odpowiednim odpisie do reprezentowania firmy na zewnątrz

lub

upoważnienie w stosunku do osoby, która będzie prowadziła sprawy związane z przyłączeniem do sieci ciepłowniczej obiektu i/lub podpisaniem umowy /osobiście przed pracownikiem MEC/,

## **12. Banki**

- dowód osobisty lub paszport /do wglądu/

- odpis z KRS

### **Osoba uprawniona do prowadzenia spraw związanych z przyłączeniem obiektu do sieci ciepłowniczej i/lub podpisaniem umowy**

zgodnie z reprezentacją (członkowie zarządu uprawnieni do reprezentowania banku lub prokurenci lub pełnomocnicy wyznaczeni przez zarząd)

osoba, która okaże oryginał pełnomocnictwa /w przypadku gdy pełnomocnik nie jest wymieniony w odpowiednim odpisie do reprezentowania firmy na zewnątrz/

lub

upoważnienie w stosunku do osoby, która będzie prowadziła sprawy związane z przyłączeniem do sieci ciepłowniczej obiektu i/lub podpisaniem umowy /osobiście przed pracownikiem MEC/,

## **13. Spółka partnerska**

- dowód osobisty lub paszport /do wglądu/

- odpis z KRS (rejestr przedsiębiorstw państwowych),

- NIP,

- REGON,

### **Osoba uprawniona do prowadzenia spraw związanych z przyłączeniem obiektu do sieci ciepłowniczej i/lub podpisaniem umowy**

Zgodnie z zasadą reprezentacji uwidocznioną w KRS tj. partnerzy spółki, prokurenci, osoby powołane w skład zarządu lub pełnomocnicy wyznaczeni przez zarząd

lub

osoba która okaże oryginał pełnomocnictwa /w przypadku gdy pełnomocnik nie jest wymieniony w odpowiednim odpisie do reprezentowania firmy na zewnątrz/

lub

upoważnienie w stosunku do osoby która będzie prowadziła sprawy związane z przyłączeniem do sieci ciepłowniczej obiektu i/lub podpisaniem umowy /osobiście przed pracownikiem MEC/

## **14. Jednostki samorządu terytorialnego, urzędy państwowe, jednostki podległe MON, MSWiA**

- dowód osobisty lub paszport /do wglądu/

- poświadczenie funkcji (np. kopia uchwały poświadczona za zgodność z oryginałem)

### **Osoba uprawniona do prowadzenia spraw związanych z przyłączeniem obiektu do sieci ciepłowniczej i/lub podpisaniem umowy**

Wójt, burmistrz, prezydent miasta, starosta, marszałek województwa, wojewoda, minister, kierownik urzędu, osoba kierująca jednostką organizacyjną

lub

w przypadku pełnomocnictwa – pełnomocnictwo /oryginał/ wystawione przez jednostkę samorządu terytorialnego (gminę, powiat, województwo),

lub

upoważnienie w stosunku do osoby, która będzie prowadziła sprawy związane z przyłączeniem do sieci ciepłowniczej obiektu i/lub podpisaniem umowy /osobiście przed pracownikiem MEC

### **15. Państwowe jednostki budżetowe, zakłady budżetowe, gospodarstwa pomocnicze**

- dowód osobisty lub paszport /do wglądu/,
- decyzja dysponenta części budżetowej,
- poświadczenie funkcji wydane przez dysponenta części budżetowej.

### **Osoba uprawniona do prowadzenia spraw związanych z przyłączeniem obiektu do sieci ciepłowniczej i/lub podpisaniem umowy**

kierownik jednostki organizacyjnej

lub

wyznaczony pełnomocnik /oryginał/

lub

upoważnienie w stosunku do osoby, która będzie prowadziła sprawy związane z przyłączeniem do sieci ciepłowniczej obiektu i/lub podpisaniem umowy /osobiście przed pracownikiem MEC

### **16. Szkoły i uczelnie niepubliczne**

- dowód osobisty lub paszport /do wglądu/,
  - w przypadku uczelni/szkół niepublicznych oraz pozostałych rodzajów szkół niepublicznych: wypis z rejestru Ministra Edukacji Narodowej i Sportu
- Uwaga: rejestry prowadzą Starostwa Powiatowe lub Urzędy Miast
- poświadczenie funkcji
  - NIP
  - REGON.

### **Osoba uprawniona do prowadzenia spraw związanych z przyłączeniem obiektu do sieci ciepłowniczej i/lub podpisaniem umowy**

rektor, dyrektor szkoły

lub

wyznaczony pełnomocnik, który przedstawi oryginał pełnomocnictwa

lub

upoważnienie w stosunku do osoby która będzie prowadziła sprawy związane z przyłączeniem do sieci ciepłowniczej obiektu i/lub podpisaniem umowy /osobiście przed pracownikiem MEC